



平成 23 年 3 月 30 日

各 位

会社名 池上通信機株式会社
代表者名 代表取締役社長 松原正樹
(コード番号 6771 東証第1部)
問合せ先 取締役 鈴木玉生
(TEL. 03 - 5700 - 1113)

固定資産の譲渡に関するお知らせ (追加)

今般、平成 23 年 3 月 23 日に公表しました「固定資産の譲渡に関するお知らせ」について、「東京都大田区池上 5-18-6」の資産の譲渡先等が決定したのでお知らせします。

記

1. 譲渡の理由

現在、管理系事務所として使用している土地建物につきまして、資産運用の効率化を図るため売却することとしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
東京都大田区池上 5-18-6 土地 1,484.89 m ² 建物 2,935.08 m ²	700 百万円	245 百万円	454 百万円	事務所

3. 譲渡の相手先の概要

(1) 名称	株式会社 長谷工コーポレーション		
(2) 所在地	東京都港区芝二丁目 32 番 1 号		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 大栗 育夫		
(4) 事業内容	建設事業、不動産事業、エンジニアリング事業		
(5) 資本金	575 億円 (平成 22 年 3 月 31 日現在)		
(6) 設立年月日	昭和 21 年 8 月 22 日		
(7) 純資産	81,312 百万円 (平成 22 年 3 月 31 日現在)		
(8) 総資産	358,839 百万円 (平成 22 年 3 月 31 日現在)		
(9) 大株主および持株比率	日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社 (信託口) 5.21% 日本マスタートラスト信託銀行株式会社 (信託口) 4.77% (平成 22 年 3 月 31 日現在)		
(10) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。また、当社の関係者および関係会社と当該会社の関係者および関係会社の間には、特筆すべき資本関係はありません。	

(10) 上場会社と当該会社の関係	人的関係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。また、当社の関係者および関係会社と当該会社の関係者および関係会社の間には、特筆すべき人的関係はありません。
	取引関係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。また、当社の関係者および関係会社と当該会社の関係者および関係会社の間には、特筆すべき取引関係はありません。
	関連当事者への該当状況	当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者および関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。

4. 譲渡の日程

- (1) 取締役会決議 平成 23 年 3 月 30 日
- (2) 契約締結 平成 23 年 3 月 31 日
- (3) 物件引渡期日 平成 23 年 9 月 30 日

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い平成 24 年 3 月期に特別利益を計上する見通しですが、来期業績への影響につきましては、平成 23 年 3 月期決算短信公表時にお知らせする予定です。

以 上